

ГЛАВА

городского поселения – город Эртиль

Эртильского муниципального района Воронежской области

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

От «10» февраля 2025 года № 45

О назначении публичных слушаний

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации самоуправления в Российской Федерации», решением Совета народных депутатов городского поселения – город Эртиль от 24 июля 2020 года № 102 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории городского поселения – город Эртиль Эртильского муниципального района Воронежской области", **п о с т а н о в л я ю:**

1. Вынести на публичные слушания проект Постановления Администрации городского поселения – город Эртиль Эртильского района Воронежской области « О предоставлении Ланкиной Оксане Александровне разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства «Магазины» в отношении земельного участка с кадастровым номером 36:32:0100117:563, площадью 267 кв. м., расположенного по адресу: Воронежская область, Эртильский муниципальный район, городское поселение – город Эртиль, г. Эртиль, ул. Фридриха Энгельса, участок 19/1 в территориальной зоне «Зона застройки индивидуальными жилыми домами – Ж1».

2. Назначить проведение публичных слушаний по обсуждению проекта Постановления Администрации городского поселения – город Эртиль Эртильского района Воронежской области «О предоставлении Ланкиной Оксане Александровне разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства «Магазины» в отношении земельного участка с кадастровым номером 36:32:0100117:563, площадью 267 кв. м., расположенного по адресу: Воронежская область, Эртильский муниципальный район, городское поселение – город Эртиль, г. Эртиль, ул. Фридриха Энгельса, участок 19/1 в территориальной зоне «Зона застройки индивидуальными жилыми домами – Ж1» на 20 февраля 2025 года в 10 часов в здании администрации городского поселения – город Эртиль по адресу: ул. Плехановская, 12, г. Эртиль.

3. На период проведения публичных слушаний открыть экспозицию по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему, по адресу: Воронежская область, Эртильский район, г. Эртиль, ул. Плехановская, 12.

4. Утвердить оповещение о проведении публичных слушаний:

Оповещение о проведении публичных слушаний.

На публичные слушания, назначенные на 20 февраля 2025 года, представляется проект Администрации городского поселения – город Эртиль Эртильского района Воронежской области Постановления «О предоставлении Ланкиной Оксане Александровне разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства». Экспозиция открыта с 10 февраля 2025 года по 19 февраля 2025 года в здании администрации городского поселения – город Эртиль по адресу: Воронежская область, Эртильский район, г. Эртиль, ул. Плехановская, 12.

Время работы экспозиции: в рабочие дни с 8.00 до 17.00.

Собрание участников публичных слушаний состоится 20 февраля 2025 года в 10.00 часов.

Место проведения публичных слушаний: Воронежская область, Эртильский район, г. Эртиль, ул. Плехановская, 12.

В период размещения проекта Постановления Администрации городского поселения – город Эртиль Эртильского района Воронежской области «О предоставлении Ланкиной Оксане Александровне разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» на официальном сайте администрации городского поселения – город Эртиль Эртильского муниципального района Воронежской области в сети «Интернет» и на информационном стенде , участники публичных слушаний имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся данного проекта:

- в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

- в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний;

- посредством записи в книге учета посетителей экспозиции проекта.

Организацию и проведение публичных слушаний осуществляет комиссия по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту Постановления Администрации городского поселения – город Эртиль Эртильского района Воронежской области «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства»: Воронежская область, Эртильский район, г. Эртиль, ул. Плехановская, 12, приемные часы в рабочие дни – с 8.00 до 17.00, перерыв – с 12.00 до 13.00.

Материалы по заявлению подлежат обнародованию в местах обнародования муниципальных правовых актов и размещению на официальном сайте администрации городского поселения – город Эртиль Эртильского муниципального района Воронежской области в сети «Интернет в разделе: Деятельность / Правила землепользования и застройки.

5. Утвердить комиссию по подготовке и проведению публичных слушаний в составе: Мамонов Дмитрий Михайлович – заместитель главы городского поселения – город Эртиль (председатель комиссии) ;Агафонцева Ирина Алексеевна – ведущий специалист администрации по правовым вопросам (заместитель председателя комиссии); Сотникова Татьяна Ивановна – старший инспектор администрации по земельным вопросам; (секретарь комиссии); Чеснокова Галина Петровна –ведущий специалист администрации по вопросам муниципального имущества (член комиссии), Сорокин Дмитрий Сергеевич – главный специалист – главный архитектор администрации Эртильского муниципального района Воронежской области (член комиссии по согласованию).

6. Утвердить порядок направления предложений заинтересованных лиц в комиссию по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» согласно Приложению 1.

7. Настоящее постановление подлежит опубликованию в сборнике муниципальных правовых актов городского поселения – город Эртиль «Муниципальный вестник», на официальном сайте администрации городского поселения – город Эртиль Эртильского муниципального района Воронежской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

8. Постановление вступает в силу с момента его обнародования.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава городского поселения

– город Эртиль Д.П. Кулешов

Приложение 1

к постановлению главы городского

поселения – город Эртиль Эртильского

муниципального района Воронежской

области от «10» февраля 2025 № 45

Порядок

направления предложений заинтересованных лиц в комиссию по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту проект Постановления Администрации городского поселения – город Эртиль Эртильского района Воронежской «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства»

1. С момента обнародования оповещения о начале публичных слушаний по проекту Постановления Администрации городского поселения – город Эртиль Эртильского района Воронежской области « О предоставлении Ланкиной Оксане Александровне разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства «Магазины» в отношении земельного участка с кадастровым номером 36:32:0100117:563, площадью 267 кв. м., расположенного по адресу: Воронежская область, Эртильский муниципальный район, городское поселение – город Эртиль, г. Эртиль, ул. Фридриха Энгельса, участок 19/1 в территориальной зоне «Зона застройки индивидуальными жилыми домами – Ж1» , в течение установленного срока, заинтересованные лица вправе направлять в комиссию по подготовке и проведению публичных слушаний по заявлению Ланкиной Оксаны Александровны «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» свои предложения.

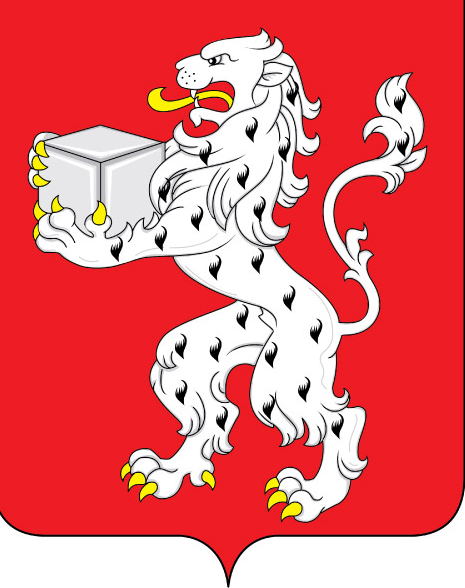
2. Предложения по проекту Постановления Администрации городского поселения – город Эртиль Эртильского района Воронежской области « О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» направляются по почте с пометкой «В комиссию по подготовке и проведению публичных слушаний» (далее – Комиссия) по адресу: 397030, Воронежская область, Эртильский район, г. Эртиль, ул. Плехановская, 12, или по электронной почте на адрес: etilg.ertil@govvrn.ru в срок до 19 февраля 2025г.

3. Предложения по проекту Постановления Администрации городского поселения – город Эртиль Эртильского района Воронежской области « О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» должны быть за подписью юридического лица или гражданина, их изложившего, с указанием обратного адреса и даты подготовки предложений.

4. Предложения проекту Постановления Администрации городского поселения – город Эртиль Эртильского района Воронежской области «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» могут содержать любые материалы (как на бумажных, так и магнитных носителях). Направленные материалы возврату не подлежат.

5. Предложения по проекту Постановления Администрации городского поселения – город Эртиль Эртильского района Воронежской области «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», поступившие в Комиссию после истечения установленного срока, неподписанные предложения, а также предложения, не имеющие отношения к подготовке проекта приказа, Комиссией не рассматриваются.

6. Жители городского поселения – город Эртиль Эртильского муниципального района Воронежской области, представители общественных объединений, организаций независимо от форм собственности, органов государственной власти, органов местного самоуправления и иные заинтересованные лица, в том числе направившие предложения по проекту приказа, вправе участвовать в обсуждении проекта на публичных слушаниях.

 Проект

**Администрация городского поселения – город Эртиль**

**Эртильского муниципального района Воронежской области**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_\_

г. Эртиль

|  |
| --- |
| О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства |

В соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 19 Устава городского поселения – город Эртиль Эртильского муниципального района Воронежской области, Правилами землепользования и застройки городского поселения – город Эртиль, утвержденными приказом департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 23.08.2023 № 45-01-04/822, административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» на территории городского поселения – город Эртиль, утвержденного постановлением администрации городского поселения – город Эртиль № 481 от 18.12.2024 г., на основании заявления Ланкиной Оксаны Александровны от 22.01.2025 № 123, заключения по результатам слушаний от «\_\_\_»\_\_\_\_ 2025, администрация городского поселения – город Эртиль **постановляет**:

1. Предоставить Ланкиной Оксане Александровне разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства «Магазины» в отношении земельного участка с кадастровым номером 36:32:0100117:563, площадью 267 кв. м., расположенного по адресу: Воронежская область, Эртильский муниципальный район, городское поселение – город Эртиль, г. Эртиль, ул. Фридриха Энгельса, участок 19/1 в территориальной зоне «Зона застройки индивидуальными жилыми домами – Ж1».

2. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Глава городского поселения –

город Эртиль Д.П. Кулешов